

Relações Institucionais
Territórios de Mariana e Alto Rio Doce

ATA DE REUNIÃO COM A PREFEITURA DE MARIANA
29/10/2019

Em reunião realizada no dia 29/10/2019, às 9h, na Prefeitura Municipal de Mariana, com a presença de representantes da Prefeitura (Duarte Júnior, Igor Gomes, Ana Carolina Oliveira e Efraim Rocha), representantes da Fundação Renova (Lígia Pereira, Flávio Batiston, Maria Cristina Aires, Paulo Mendes, Carla Weber, Polian Marques, Luiz André Soares, Daniela Amorim e Larissa Brandão) e representantes da empresa Iron Biker (Gilberto Canaan e Lucas Fonda), ponderou-se que:

1. O projeto do Cartuxa Sports Park foi definido pela Prefeitura como prioridade máxima para o Plano de Turismo de Mariana apresentado pela Fundação Renova.
2. Na audiência pública, a equipe da Fundação Renova responsável pela apresentação do projeto de reforma deverá focar nas modificações que serão feitas na Praça.
3. É importante que a equipe da Fundação Renova responsável pela apresentação do projeto de reforma tente levantar registros do bebedouro de cavalos em outros lugares.
4. A equipe da Fundação Renova responsável pela apresentação do projeto de reforma deverá mostrar que o alargamento do passeio da Rua Dom Viçoso não prejudicará o trânsito, uma vez que a rua será transformada em mão única.
5. Ponte de madeira ligando o lago superior ao inferior: existência será escolha da população.
6. A Prefeitura irá verificar com o IPHAN quanto a solicitação de remoção do obelisco em pedra de cantaria localizado no centro do lago superior, conforme ofício nº 188/2008 (em anexo). A Fundação Renova informa que o projeto de revitalização considera esta remoção.

Relações Institucionais

Territórios de Mariana e Alto Rio Doce

7. Necessário que a Prefeitura aprove o projeto do TAPUME fechando a Praça (projeto já foi protocolado na Prefeitura pela Fundação Renova).
8. AUDIÊNCIA PÚBLICA sobre a Reforma da Praça Gomes Freire alterada para o dia 11/11/2019.
9. Fechamento da Praça com tapume – previsto para 12/11/2019. No entanto, está pendente a aprovação do Projeto de Tapume pela Prefeitura.
10. A Fundação Renova informou que a empresa para execução dos serviços de revitalização da Praça Gomes Freire está contratada e que para a Emissão da O.S. (ordem de serviço) é necessária a aprovação do IPHAN e da Prefeitura - Importante ressaltar que serão cerca de 210 dias de obra contados após emissão da O.S.).
11. Fundação Renova informou à Prefeitura que o Natal de Luz tem previsão de início de montagem para o dia 11/11/2019 e estar pronto no dia 27/11/2019, serão efetuados 3 dias de teste.
12. Prefeitura de Mariana marcar reunião com IPHAN em Belo Horizonte para essa semana. Daniela Amorim irá participar. Necessário destacar para o IPHAN a necessidade de agilidade para aprovação do projeto de Reforma da Praça Gomes Freire e que o projeto poderá sofrer algumas alterações após audiência pública.
13. Solicitação que seja feita placa conjunta com as logomarcas da Fundação Renova e Prefeitura em todas as obras que as duas instituições desenvolvem juntas. Prefeitura enviará logomarca para Fundação.
14. Visita guiada à Praça Gomes Freire marcada para o dia 03/11/2019, às 9h (primeiro grupo). O convite partirá da Prefeitura (Fundação irá enviar o roteiro da visita para Prefeitura).

Relações Institucionais

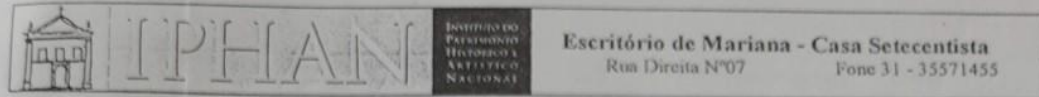
Territórios de Mariana e Alto Rio Doce

15. Implantação Laticínios: a Autorização de Obra foi emitida no dia 29/10/2019.
16. Foi levantada junto a Prefeitura a possibilidade de emissão de alvará condicionado para a reforma da Praça Gomes Freire (isto é, um alvará sem a autorização do IPHAN para realização do projeto) conforme adotado para a obra do CAPSIJ.
17. Rapaz morador da casa onde será o CAPSIJ: Prefeitura se comprometeu a resolver a situação. É necessária a desocupação até o dia 01/11/2019 pois a demolição está prevista para início em 04/11/2019.
18. Distrito Industrial: Prefeitura irá marcar uma reunião com a COMAR para semana que vem com a pauta DISTRITO INDUSTRIAL.
19. Lígia Pereira enviará para Carolina Oliveira apresentação atualizada da Carta de Mariana.
20. Será marcada uma agenda específica para discussão das condicionantes com a COMAR.
21. Fundação Renova informou à Prefeitura que o Escritório de Arquitetura de Monsenhor Horta foi implantado no dia 29/10/2019.
22. Fundação Renova comunicou à Prefeitura que protocolou o Ofício OFI.NII.092019.7834 em 13/09/2019 informando sobre a condicionante número 10 da licença ambiental de Paracatu de Baixo (Sistema de abastecimento de água no distrito de Furquim) que em função das ações pactuadas, o projeto de abastecimento foi dividido em 3 fases visando o atendimento emergencial da população. O prazo estipulado da apresentação dos projetos 13/11/2019 torna-se inexecutável, porém as ações da fase 1 pactuadas já se encontram em execução. Desta forma a Fundação Renova solicita manifestação da PMM no entendimento de que as ações pactuadas e já em execução atendem a condicionante número 10.

Relações Institucionais
Territórios de Mariana e Alto Rio Doce

Mariana, 29 de outubro de 2019

Relações Institucionais
Territórios de Mariana e Alto Rio Doce



Ofício/ET- II Mariana/IPHAN/Nº 188/2008

Mariana, 04 de novembro de 2008.

Exmo Sr.
Celso Cota Neto
Prefeito Municipal de Mariana
Praça JK s/nº - Centro
35.420-000 – Mariana/MG

Prezado Prefeito,

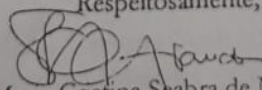
Comunico a V. Exª. que em vistoria realizada nesta data constatou-se a retirada da fonte localizada no espelho d'água que compõem a Praça Gomes Freire e sua substituição por obelisco em pedra de cantaria, sob a responsabilidade da Prefeitura Municipal de Mariana, instalado irregularmente, sem o conhecimento, anuência e aprovação do IPHAN.

Como é do conhecimento de V.Exª. a Praça objeto desta notificação trata-se de Bem pertence ao Conjunto Arquitetônico e Urbanístico da Cidade de Mariana, tombado conforme Processo Nº 069-T-38, Inscrição Nº 062, Livro das Belas Artes Volume 1, Fls. 12 em 14/05/1938, estando sob especial proteção federal. Portanto, toda e qualquer intervenção em bem tombado localizado em área de interesse de preservação deve ser precedida da análise e aprovação por parte desta Instituição. Em 29/09/2005 foi aprovado projeto de reforma da referida praça, cuja obra contemplou, dentre outros, serviços de manutenção da "fonte em pedra sabão", conforme indicação constante no projeto. Desde então nenhuma proposta de intervenção neste espaço foi protocolada neste Escritório Técnico.

Conforme a Carta de Florença, elaborada em maio de 1981 que integra o conjunto de documentos firmados internacionalmente relativos à proteção do patrimônio cultural, que trata especificamente da proteção dos jardins históricos, em seu artigo 1º, *um jardim histórico é uma composição arquitetônica e vegetal que, do ponto de vista da história ou da arte, apresenta um interesse público. Como tal, é considerado um "monumento"*.


Diante do exposto, solicito a **paralisação imediata** dos serviços e o encaminhamento da proposta devidamente elaborada por responsável técnico capacitado, acompanhada de memorial descritivo e justificativa da intervenção, para que seja submetida à análise do IPHAN.

Respeitosamente,



Maria Cristina Seabra de Miranda
Arquiteta e Urbanista – CREA – 75605/D
Chefe do Escritório Técnico II – IPHAN/Mariana

Relações Institucionais
Territórios de Mariana e Alto Rio Doce



IPHAN

INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO NACIONAL

FICHA FOTOGRÁFICA

Escritório Técnico de Mariana -MG



Jardim Municipal

Foto 01 – Primeira Metade do Século XX




Foto 02 – Vistoria 25/07/2006






Foto 03 – Vistoria 04/11/2008

Local: Praça Gomes Freire – Centro/Mariana – MG

Observação: Vistas do espelho d'água em diferentes épocas. A Foto 01 retrata a feição original do espelho d'água e seu entorno. A Foto 02 datada de 25/07/2006, tirada por ocasião da obra de Revitalização da Praça Gomes Freire, por iniciativa da Prefeitura de Mariana, com recursos advindos do Ministério do Turismo via CEF, retrata a fonte anteriormente existente, de pequenas proporções, conformada por repuxo sobre bacia em pedra sabão. A Foto 03 retrata o obelisco de grandes proporções instalado irregularmente.

Relações Institucionais
Territórios de Mariana e Alto Rio Doce

	IPHAN	INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO NACIONAL	FICHA FOTOGRÁFICA Escritório Técnico de Mariana -MG
			
<p>Foto 04 – Vistoria 04/11/2008</p>			
			
<p>Foto 05 – Vistoria 04/11/2008</p>			
<p>Local: Praça Gomes Freire – Centro/Mariana – MG</p>			
<p>Observação: Vistas do obelisco de pedra instalado irregularmente no espelho d'água da Praça Gomes Freire. A Foto 04 mostra vista aproximada da peça e a Foto 05, uma vista geral da praça, onde se observa seu destaque em relação ao coreto, edificado em 1937, conforme documentos da Câmara Municipal de Mariana.</p>			